招标工程量清单

招 标 人：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位盖章）

成都市第五人民医院8号楼能耗系统 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
（单位盖章）

造价咨询人：_____
（单位资质专用章）

四川博大时代建设项目管理有限责任公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号:甲201751003661
有效期至：2023年08月13日

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

洪陈印安

编 制 人：_____
（造价人员签字盖专用章）

中华人民共和国注册造价工程师
杜 军
A12510004912
四川博大时代建设项目管理有限责任公司
有效期：2020.12.31

复 核 人：_____
（造价工程师签字盖专用章）

中华人民共和国注册造价工程师
余 兰
A19510041124
四川博大时代建设项目管理有限责任公司
有效期至：2023年08月20日

编制时间：

复核时间：

总 说 明

工程名称： 成都市第五人民医院8号楼能耗系统

1.工程概况

建设名称：成都市第五人民医院8号楼能耗系统

计划工期：按业主方要求

施工现场及变化情况：详现场

自然地理条件：详现场

环境保护要求：详现场

2.工程招标和分包范围：成都市第五人民医院8号楼能耗系统

3.工程量清单编制依据：

3.1国家、行业和地方政府的法律、法规及有关规定；

3.2《建设工程造价咨询规范》（GB/T 51095-2015）；

3.3《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）及其配套的计算规范；

3.4《四川省建设工程工程量清单计价定额》（2015）及配套文件；

3.5.委托人提供的资料和纸质图纸及图纸的电子文件；

3.6与建设项目相关的标准、规范、技术资料；

3.7施工现场情况、工程特点及常规施工方案；

3.8其他相关资料；

4.工程质量、材料、施工等的特殊要求：符合规范、设计及业主要求。

5.其他需说明的问题：

5.1投标人报价应采用综合单价法。如果工程实施过程中招标清单中的某项工作或材料发生了变更，则只调整综合单价中的该项工作或材料，综合单价的其余部分不做调整。

5.2工程量清单中所列工程数量仅作为投标的共同基础，不作为最终结算和支付工程进度款的依据，工程进度款支付和竣工结算按施工合同约定执行。

5.3除非合同中另有约定，投标报价中的综合单价与合价均包括完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费和企业管理费、利润等所有费用，以及合同明示或暗示的所有责任、业务和要求承包人承担风险的费用［即直接费、间接费、管理费、利润、风险金、保险、材料现场抽样检验费、按设计要求和验收规范及政府相关管理部门要求施工单位应进行的测试费用、施工过程中产生的建筑垃圾外运费用、城市生活垃圾处理费、质监费、规费、税金及政策性文件规定的各项费用等］。

5.4分部分项工程和措施项目中的单价项目，投标人应根据招标文件、工程量清单项目中的特征描述、“13规范”中相应子目的工作内容等自主报价。

5.5招标人对分部分项工程量清单和单价措施项目清单中的项目特征只作重点描述，对采用标准图集或施工图纸能够全部或部分满足项目特征描述要求的未进行详细描述。组价时依据项目特征、相关标准图集、施工图、技术说明、技术措施表、“13规范”相应项目的工作内容，结合投

总 说 明

标人现场勘察情况，计算包括完成所有工序工作内容的全部费用，除非项目特征明确表示某项工作另列清单项目，投标人不得以清单特征描述不全为由提出招标清单有漏项，要求另行支付与结算。

5.6投标人的投标报价应是招标文件所确定的招标范围内的全部清单工作内容的价格体现。应包括本工程的分部分项工程量清单费用、措施项目清单费用、其他项目清单费用、规费、税金、招标文件中规定由承包人承担的风险等完成本工程及达到保修期限所需的一切费用及风险。此外，投标人应根据企业自身情况考虑材料损耗率，在投标报价时将材料损耗综合考虑在所报综合单价内，中标后不作调整。

5.7工程量清单中每一个项目，都需填入综合单价及合价，对于没有填入综合单价及合价的项目，招标人可视为已含在其它清单项目的综合单价和合价中。不同单项及单位工程中分部分项工程量清单中相同项目（前9位清单编码及项目特征相同）的报价应统一，如有差异，按最低的一个报价进行结算。

5.8工程量清单的工程量是按 “13规范”计算规则进行计算编制的,工程项目编码是按“13规范”相应章节编号的,因此工程量清单各项目编码的范围、计量方式应与“13规范”的各条款相对应结合起来理解和解释。但工程量清单中个别项目计量单位为了便于工程计量与结算改变了计量单位,请投标人报价时注意工程量清单中的计量单位。

5.9总价措施项目清单与计价表中的安全文明施工费（环境保护费、文明施工费、安全施工费、临时设施费）按给定费率报价。支付和结算时，按规定调整。

5.10总价措施项目清单与计价表中除安全文明施工费以外的其他措施项目为总价包干项目，支付和结算时不予调整。招标人给出了一些通用的措施项目，投标人可依据现场实际情况、企业自身情况及本次投标的施工组织设计自行增减，投标人在投标报价中对投标施工组织设计涉及的措施项目未增减或招标人给出的措施项目未报价的，其费用视作已包含在其他报价中。投标人中标后因自身原因再次编制的施工组织设计可以增减措施内容，但需经相关部门审查后方可实施，且不得因增加措施而调整措施费用。

5.11单价措施项目清单与计价表中的措施项目为综合单价包干项目，除合同另有约定外，结算时综合单价不作调整。

5.12各投标单位在投标报价时，必须严格按照工程量清单《专业工程暂估价表》中给定的价格进行投标报价，在施工中严格将价格控制在暂估价格以内。除合同另有约定外，综合单价应根据计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率重新组价。承包人报价浮动率=[1-(中标价-暂列金-专业工程暂估价)/ (招标控制价-暂列金-专业工程暂估价)]×100%。

5.13本工程的材料价格参照四川省《工程造价信息》同期造价信息及市场价格综合考虑，由投标人自主报价,投标报价的综合单价中，均应含完成该项工程所需的全部主材和辅助材料，无论项目特征中提到与否，投标人均应考虑所采取的施工方法中所需材料，投标人自行选择质量优良的产品报价。在施工过程中工程师发现采用不合格的产品视为违约处理。

5.14规费是省级政府或省级有关权力部门规定施工企业必须缴纳的，应计入工程造价的费用。投标人投标时，按持有的《四川省施工企业工程规费计取标准》中核定的费率进行报价。

5.15为了控制投标人低价竞标后，通过变更签证或其它方式达到增加造价的目的，如中标人清单报价中有较大不合理或严重不平衡报价现象（投标综合单价与招标控制价相应项目的综合单价相比，偏差率超过15%），且在施工中将此分部分项工程进行变更施工，需重新计算单价的，招标人将按招标控制价单价或总额扣除后，再根据计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率重新组价。承包人报价浮动率=[1-(中标价-暂列金-专业工程暂估价)/ (招标控制价-暂列金-专业工程暂估价)]×100%。建设工程施工合同另有约定除外。

总 说 明

工程名称： 成都市第五人民医院8号楼能耗系统

5.16工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程的项目，应根据计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率重新组价。承包人报价浮动率=[1-(中标价-暂列金-专业工程暂估价)/ (招标控制价-暂列金-专业工程暂估价)]×100%。建设工程施工合同另有约定除外。

5.17投标人报价时，必须按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）要求提供分部分项工程和单价措施项目清单与计价表中每个项目的综合单价分析表。

5.18工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改，若有错误，在招标答疑时及时提出，以“补遗”资料为准。

5.19本说明未尽事项，以有关的法律、法规、招标文件、“13规范”的相关规定以及建设行政主管部门颁发的文件为准。

6.其他：本工程招标控制价52575.87 元（其中暂列金额：2279.14 元）

分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 成都市第五人民医院8号楼能耗系统\成都市第五人民医院8号楼能耗系统【安装工程】 标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）			
						综合单价	合价	其　中	
								定额人工费	暂估价
1	030501017302	能耗系统软件接口开发	1.名称：能耗系统软件接口开发 2.开发要求：在医院原有平台基础上定制开发扩容，支持接入本项目水电表，实现远程抄表，日、月、年度报表及相关数据分析，与原有平台能耗数据实现数据合并处理。	套	1				
2	030503006138	区域管理器	1.名称：区域管理器 2.参数：主芯片：Freescale MCIMX287 主频454MHz；操作系统：Linux 2.6.35；内存：128MB DDR2 ;存储：128MB NAND FLASH;以太网接口：支持1路RJ45接口，传输速率：10/100M自适应，传输距离：不小于100M，RS-485通讯接口：接口形式3PIN插拔式，半双工，电气隔离；波特率：1200bps~115200bps;传输能力：32台，9600bps时不小于400米；电压输入：47~63Hz/88V~264vAC或88v~264vdc,功耗不大于10W；工作温度：-25℃ ~55 ℃，湿度 -25℃ ~70 ℃ ；	台	2				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 表-08

分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 成都市第五人民医院8号楼能耗系统\成都市第五人民医院8号楼能耗系统【安装工程】 标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）			
						综合单价	合价	其　中	
								定额人工费	暂估价
			支持自动化导入功能，生成后台数据库相关配置；支持日志管理：采集日志、日志配置、日志维护；存储功能：自带128MB电子盘存储空间，支持SD卡、Nor Flash存储IC，最大8GB；支持医院原有系统无缝接入，支持医院智慧平台接入；						
3	030503006305	智能电表 80A	1.名称：智能电表 80A 2.型号、规格、参数：导轨式安装、支持实时测量、电能计量、分时电度、远程抄表，支持通讯RS-485通信； 机壳尺寸：145*90*84.7毫米，采用DIN35标准导轨槽； 内部2块PCB电路分为主板和电源采集板；计量芯片采用锐能魏RN8302芯片，采用SPI总线和CPU进行数据交互；采用FRAM和EEPROM存储器；内置三个单项继电器分别控制，最大切换电流80A；采用SN65LBC184D通讯芯片实现RS485通讯；支持医院原有能耗系统无缝接入。 3.包括按规范要求完成本项	支	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 表-08

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：　成都市第五人民医院8号楼能耗系统\成都市第五人民医院8号楼能耗系统【安装工程】　　标段：　　第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）			
						综合单价	合价	其　中	
								定额人工费	暂估价
			目使用的本体及所有附件安装及调试 4.其它要求：满足设计及规范要求						
4	030503006305	智能电表 1.5(6)A	1.名称：智能电表 1.5(6)A 2.型号、规格、参数：导轨式安装、支持实时测量、电能计量、分时电度、远程抄表，支持通讯RS-485通信； 机壳尺寸：145*90*84.7毫米，采用DIN35标准导轨槽； 内部2块PCB电路分为主板和电源采集板；计量芯片采用锐能魏RN8302芯片，采用SPI总线和CPU进行数据交互；采用FRAM和EEPROM存储器；内置三个单项继电器分别控制，最大切换电流80A；采用SN65LBC184D通讯芯片实现RS485通讯；支持医院原有能耗系统无缝接入。 3.包括按规范要求完成本项目使用的本体及所有附件安装及调试 4.其它要求：满足设计及规范要求	支	16				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。　　表-08

分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 成都市第五人民医院8号楼能耗系统\成都市第五人民医院8号楼能耗系统【安装工程】 标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）			
						综合单价	合价	其　中	
								定额人工费	暂估价
5	030503006307	超声波冷水表 DN100	1.名称：超声波冷水表 DN65 2.包括按规范要求完成本项目使用的本体及所有附件安装及调试 3.参数要求：承压:16bar;温度等级:T50(L)/T90(H);通信总线:M-BUS或494;输出信号:光电读头，支持接入原有能耗系统。	支	1				
6	030501012018	24口千兆接入层交换机	名称：24口千兆接入层交换机 型号、规格、参数：1.交换容量≥330Gbps，包转发率≥50Mpps。 2.MAC地址表≥16K，路由表容量≥512（支持OSPF），ACL≥1K。 3.单台配置要求：24个10/100/1000BASE-T自适应以太网端口，4个千兆SFP端口。 4.实现ERPS功能，能够快速阻断环路，链路收敛时间≤50ms。 5.实现CPU保护功能，能限制非法报文对CPU的攻击，保护交换机在各种环境下稳定工	台	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 表-08

分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 成都市第五人民医院8号楼能耗系统\成都市第五人民医院8号楼能耗系统【安装工程】 标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）			
						综合单价	合价	其　中	
								定额人工费	暂估价
			作，提供由中国合格评定国家认可委员会（CNAS）认可的第三方检测机构出具的测试报告证明。 6.最大堆叠台数>=9台，最大堆叠带宽>=40G。 7.支持基于端口的VLAN，支持基于协议的VLAN；支持基于MAC的VLAN；最大VLAN数(不是VLAN ID)>=4094。 8.支持本地端口镜像和远程端口镜像RSPAN；支持流镜像；同时支持N：M的端口镜像。 9.支持802.1x认证，支持集中式MAC地址认证。 10.支持OPENFLOW 1.3标准支持普通模式和Openflow 模式切换，需提供命令手册佐证支持多控制器（EQUAL模式、主备模式）。 11.支持10KV业务端口防雷能力 12.支持RRPP快速环网保护协议。 13.支持IGMP Snooping及MLD Snooping组播协议。						
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 表-08

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：　成都市第五人民医院8号楼能耗系统\成都市第五人民医院8号楼能耗系统【安装工程】　　标段：　　第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）			
						综合单价	合价	其　中	
								定额人工费	暂估价
			3.包括按规范要求完成本项目使用的本体及所有附件安装及调试 4.其它要求：满足设计及规范要求						
7	030501007382	单模光纤模块	1.名称：单模光模块 2.型号、规格、参数：详设计 3.包括按规范要求完成本项目使用的本体及所有附件安装及调试 4.其它要求：满足设计及规范要求	台	2				
8	030411004294	配线 RVVP-4x1.0	1.名称：配线 2.型号：RVVP 3.规格：4x1.0mm2 4.其他：满足规范及设计任务书要求	m	400				
9	030411004191	配线 RVVP-2X1.0	1.名称：配线 2.型号：RVVP 3.规格：2X1.0mm2 4.其它要求：满足规范及设计要求	m	400				
10	030411001063	PC20	1.名称：配管 2.材质：硬质阻燃管 3.规格：PC20	m	80				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。　　表-08

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：　成都市第五人民医院8号楼能耗系统\成都市第五人民医院8号楼能耗系统【安装工程】　　标段：　　第7页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）			
						综合单价	合价	其　中	
								定额人工费	暂估价
			4.配置形式：综合考虑 5.接地要求：满足规范及施工图要求 6.包括支（吊）架 7.其它要求：满足规范及施工图要求						
11	自编001383	系统调试费用	1.含软件、硬件调试等 2.其他：满足业主及相关设计要求	项	1				
12	自编002384	系统后期维护费	1.包含系统升级和日常维护等 2.其他：满足业主及相关设计要求	项	1				
本页小计									
合　　计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。　　表-08

单价措施项目清单与计价表

工程名称： 成都市第五人民医院8号楼能耗系统\成都市第五人民医院8号楼能耗系统【安装工程】　　标段：　　第1页 共2页

序 号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	暂估价
		专业措施项目							
1	031301001001	吊装加固		项					
2	031301002001	金属抱杆安装拆除、移位		项					
3	031301003001	平台铺设、拆除		项					
4	031301004001	顶升、提升装置		项					
5	031301005001	大型设备专用机具		项					
6	031301006001	焊接工艺评定		项					
7	031301007001	胎（模）具制作、安装、拆除		项					
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项					
9	031301009001	特殊地区施工增加		项					
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项					
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项					
12	031301012001	工程系统检测、检验		项					
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项					
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项					
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。　　表-08

单价措施项目清单与计价表

工程名称： 成都市第五人民医院8号楼能耗系统\成都市第五人民医院8号楼能耗系统【安装工程】　　标段：　　第2页 共2页

序 号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	暂估价
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项					
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施		项					
17	031301017001	脚手架搭拆		项					
18	031301018001	其他措施		项					
		小计							
本页小计									
合　　计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。　　表-08

总价措施项目清单计价表

工程名称：成都市第五人民医院8号楼能耗系统\成都市第五人民医院8号楼能耗系统【安装工程】　　标段：　　第1页 共2页

序 号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
1.1	①	环境保护	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	1.54				
1.2	②	文明施工	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	3.08				
1.3	③	安全施工	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	4.84				
1.4	④	临时设施	分部分项工程量清单项目定额人工费+单价措施项目定额人工费	7.86				
2	031302002001	夜间施工增加						
3	031302003001	非夜间施工增加						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬雨季施工增加						
6	031302006001	已完工程及设备保护						
7	031302007001	高层施工增加						

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注:1“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单计价表

工程名称：　成都市第五人民医院8号楼能耗系统\成都市第五人民医院8号楼能耗系统【安装工程】　　标段：　　第2页 共2页

序 号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
8	031302008001	工程定位复测费						
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注:1“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

成都市第五人民医院8号楼能耗系统\成都市第五人民医院8号楼能耗系统

工程名称：【安装工程】　　标段：　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金额（元）	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	2279.14		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计		2279.14		-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。　　表-12

暂列金额明细表

工程名称：成都市第五人民医院8号楼能耗系统\成都市第五人民医院8号楼能耗系统【安装工程】　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	2279.14	
合　　计			2279.14	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。　　表-12-1

规费、税金项目计价表

工程名称：成都市第五人民医院8号楼能耗系统\成都市第五人民医院8号楼能耗系统【安装工程】　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额(元)
1	规费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
1.1	社会保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
(1)	养老保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
(2)	失业保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
(3)	医疗保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
(4)	工伤保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
(5)	生育保险费	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
1.2	住房公积金	分部分项清单定额人工费+单价措施项目清单定额人工费			
1.3	工程排污费	按工程所在地环境保护部门收取标准，按实计入			
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）设备费			
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13